

Centre d'affaires –

Local d'archivage privatif de 30m² équipé de 9 racks – Accès 24h/24 – 7j/7 – Parking

Au sud de Montpellier, situé à Lattes quartier Boirargues, proche autoroutes A709 et A9, aéroport, gare Sud de France, tramway arrêt Boirargues ligne 3, bus station Boirargues, entre Port Marianne et Carrefour Lattes, à proximité centres commerciaux, à proximité d'Odysseum et du nouveau quartier de Cambacérès, avec un accès direct à Palavas et Carnon.

Local privatif pour stockage d'archives sécurisé de 30M2 équipé de 9 racks mobiles avec double accès et d'une étagère.

Idéal pour la préservation des documents pour une profession libérale, notaires, avocats, libraire, mais aussi pour un stockage de photographies, films ...

Loyer mensuel : 400€ HTHC, provision foncier : 65€, provision charges : 10€

CONDITIONS FINANCIÈRES :

Loyer mensuel HT HC : 400,00 €

Charges mensuelles HT : 10,00 €

Provision de la taxe foncière : 65 €

Honoraires agence : 0 € !

Loyer mensuel le 5 de chaque mois.

Fiscalité : TVA 20%

Disponibilité : DANS 1 MOIS

Durée de préavis : 6 mois

Durée d'engagement : Bail commercial 3/6/9

Dépôt de garantie : 2 mois

LOCALISATION : FUTURE BUILDING 1 - 1280 Avenue des Platanes 34970 Lattes

Contact : 0467201000 / contact@centre-affaires-bse.com

